

売買土地
扶桑町

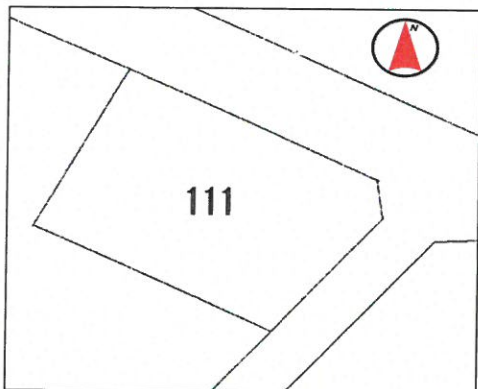
48.40坪 価格 **450** 万円

坪単価 約9.3万

斉藤 榎

★日当良好・住環境良好！
★角地・南向き・整形地！
★要資格者！

柏森小学校・扶桑中学校区



所在地	丹羽郡扶桑町大字斉藤字榎111番
交通	名鉄犬山線「柏森」駅 徒歩 17分

土地面積	160㎡(48.40坪)		
ほかに私道面積	-		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法・都市計画法の許可が必要		
引渡条件	現状渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	北側幅員約4.6mの公道に間口約15m接面 東側幅員約3.0mの公道に間口約10m接面		
設備	電気・水道・個別浄化槽・プロパンガス		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■農地法・都市計画法等に基づく転用許可申請必要 ■東側道路 セットバック(約0.5m)必要 ■要資格者 		

※図面と現状が相違する場合は現状優先とします。



愛知県知事免許(5)第18672号

大藪建設株式会社

〒480-0104 愛知県丹羽郡扶桑町大字斉藤字東屋敷6番地
 【TEL】0587-93-2631
 【FAX】0587-93-5273
 【URL】http://www oyabukensetsu.com
 【E-mail】info@oyabukensetsu.com

■取引態様 専任媒介
 ■情報公開日 令和2年3月
 ■担当者 大藪

